



LEGENDA

Sistema del tessuto urbano consolidato

- UT CS: centri storici e nuclei di antica formazione
- UT R 1: edifici e complessi di interesse storico di matrice rurale
- UT R 2: tessuto urbano consolidato prevalentemente residenziale a bassa densità edilizia
- UT R 3: tessuto urbano consolidato prevalentemente residenziale a media densità edilizia
- UT R 4: parchi e giardini storici
- UT P 1: ambito a prevalente specializzazione produttiva
 - area destinata a parcheggio a servizio delle unità produttive
 - area destinata al deposito e all'esposizione di materiali e di merci a cielo aperto, impianti per attività produttive all'aperto
- UT P 2: ambito a specializzazione produttiva agroalimentare
- UT P 3: polo specializzato per prodotti innovativi ad alto valore tecnologico
- ex AdT Tp 11
- UT P 4: ambito a prevalente specializzazione commerciale in medie strutture di vendita
- UT P 5: ambito a prevalente specializzazione terziaria
- UT P 6: polo specializzato per attività direzionali e ricettive
- UT P 7: ambito produttivo integrato nel tessuto consolidato prevalentemente residenziale
- possibilità di riuso e riconversione integrata
- UT P 8: ambito specializzato per il commercio all'ingrosso
- area destinata a parcheggio a servizio dell'ambito specializzato per il commercio all'ingrosso
- UT V 1: aree verdi urbane

Modalità di attuazione

- ambiti assoggettati a pianificazione attuativa vigente P.A.V.
- ambiti assoggettati a pianificazione attuativa P.A.
- ambiti assoggettati a permesso di costruire convenzionato P.C.C.

Sistema delle mobilità

- UT M 1: rete delle mobilità
- UT M 2: aree di pertinenza della mobilità
- UT M 3: impianti di distribuzione carburanti per autorizzazione ad uso pubblico
- UT M 4: impianti di distribuzione carburanti per autorizzazione ad uso pubblico autostradali
- progetto definitivo della interconnessione A4/A51
- potenziamento, sviluppo e riorganizzazione della rete viaria di interesse sovracomunale
- potenziamento, sviluppo e riorganizzazione della rete viaria
- interventi di potenziamento infrastrutturale e riorganizzazione delle intersezioni
- prolungamento M2 a Vimercate

Sistema rurale-paesistico-ambientale

- UTA 1: aree agricole
- UTE 1: aree di interesse ecologico e paesaggistico
- interventi di demolizione delle opere edilizie incongrue
- reticolo idrografico
- ambiti destinati all'attività agricola di interesse strategico

Limiti e perimetri

- confine comunale
- centro storico

Informazioni di carattere conoscitivo funzionali alla comprensione dell'assetto complessivo

- aree per servizi ed impianti tecnologici
- ambiti di trasformazione

0 100 200 300 400 500 metri

Comune di Agrate Brianza
Provincia di Monza e della Brianza

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO
PIANO DELLE REGOLE

travetto n. **PR 01**
Unità territoriali **01**
scala **1 : 5.000**

progettisti arch. Franco Resnati arch. Fabio Massimo Saldini

Studio associato **ARCHE**
progetti di architettura e urbanistica

gruppo di progettazione arch. Paolo Dell'Orto

procedura amministrativa

ADOZIONE: DELIBERAZIONE CONSIGLIO COMUNALE n. _____ DEL _____

APPROVAZIONE: DELIBERAZIONE CONSIGLIO COMUNALE n. _____ DEL _____

PUBBLICAZIONE: BURL n. _____ DEL _____

Modificato conseguentemente all'accoglimento delle osservazioni