



COMUNE DI AGRATE BRIANZA

PROVINCIA DI MONZA E DELLA BRIANZA

COPIA

Verbale di Deliberazione della Giunta Comunale

NR. 60 DEL 04-04-2024

OGGETTO: PII IN VARIANTE AL DOCUMENTO DI PIANO, PIANO DELLE REGOLE E AL PIANO DEI SERVIZI LIMITATAMENTE ALL'AREA UBICATA IN VIA MATTEOTTI E CONTRADDISTINTA IN MAPPA AL FOGLIO 33 MAPPAL 141-316 – FOGLIO 34 MAPPALI 44-49 E FOGLIO 43 MAPPALE 3 (ART. 87 DELLA L.R. 12/2005) PER LA RIGENERAZIONE URBANA DEL COMPARTO PRODUTTIVO STAR – VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA: INDIVIDUAZIONE AUTORITÀ PROCEDENTE, AUTORITÀ COMPETENTE E ISTITUZIONE CONFERENZA DI VALUTAZIONE

L'anno duemilaventiquattro addì quattro del mese di Aprile, alle ore 19:40, presso questa sede comunale, convocati con apposito avviso del Sindaco, i membri di questa Giunta Comunale si sono riuniti in seduta mista per deliberare sulle proposte di deliberazione iscritte all'ordine del giorno. Assume la presidenza il Sindaco, SIMONE SIRONI. Partecipa il Segretario Generale, dott.ssa EMANUELA SEGHIZZI.

Cognome e Nome		Presenti	Assenti
SIRONI SIMONE	Sindaco	Da remoto	
VALTOLINA MARCO NATALE	Vice Sindaco	Da remoto	
BRAMBILLA MARGHERITA	Assessore Comunale	In presenza	
CANTU' ELENA	Assessore Comunale	In presenza	
COLLIA CARMELA	Assessore Comunale	In presenza	
GALLI CLAUDIO	Assessore Comunale	In presenza	
Presenti - Assenti		6	0

Il signor Presidente, riconosciuta legale l'adunanza apre la seduta passando alla discussione dell'argomento indicato in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che il Comune di Agrate Brianza è dotato di un Piano di Governo del Territorio composto da Documento di Piano, Piano delle Regole, Piano dei Servizi e Piano Attrezzature Religiose approvato con i seguenti atti deliberativi:

- Documento di Piano: approvato con delibera di Consiglio Comunale n° 61 del 06.12.2018 e n° 47 del 11.07.2019 e pubblicato sul Bollettino Ufficiale Regione Lombardia - Serie Avvisi e concorsi del 25.09.2019, n.39;
- Piano delle Regole, Piano dei Servizi e Piano Attrezzature Religiose: approvati con delibera di Consiglio Comunale n° 38 in data 30.06.2020 e n° 55 in data 15.10.2020 e pubblicato sul Bollettino Ufficiale Regione Lombardia - Serie Avvisi e concorsi del 20.01.2021, n. 3;

Dato atto che il Piano di Governo del Territorio ha acquisito efficacia dal 25.09.2019 (Documento di Piano) e dal 20.01.2021 (Piano delle Regole, Piano dei Servizi e Piano Attrezzature Religiose);

Valutato che:

- la Regione Lombardia in data 11.03.2005 ha approvato la legge per il governo del territorio n. 12, che ha sostituito la previgente normativa in materia di pianificazione territoriale ed urbanistica;
- la Regione Lombardia ha approvato:
 - le nuove “norme per la valorizzazione del patrimonio edilizio esistente e altre disposizioni in materia urbanistico – edilizia” con la propria L.R. 13.03.2012 n° 4;
 - le “Disposizioni per la riduzione del consumo di suolo e per la riqualificazione del suolo degradato” con la legge regionale 28 novembre 2014 n. 31, che definisce all’articolo 5 il percorso e i tempi di adeguamento degli strumenti di pianificazione di livello regionale (PTR), provinciale e metropolitano (PTCP) e comunale (PGT) alle nuove disposizioni finalizzate alla riduzione del consumo di suolo;
 - le misure di semplificazione e incentivazione per la rigenerazione urbana e territoriale, nonché per il recupero del patrimonio edilizio esistente. Modifiche e integrazioni alla legge regionale 11 marzo 2005, n. 12 (Legge per il governo del territorio) e ad altre leggi regionali con propria Legge regionale 26 novembre 2019 - n. 18
- L’Amministrazione Comunale ha avviato il procedimento di valutazione del PII in variante al Documento di piano, Piano delle regole e al Piano dei servizi limitatamente all’area ubicata in via Matteotti e contraddistinta in mappa al foglio 33 mappali 141-316 – foglio 34 mappali 44-49 e foglio 43 mappale 3 (art. 87 della l.r. 12/2005) per la rigenerazione urbana del comparto produttivo STAR unitamente alla valutazione ambientale (VAS);
- La valutazione del PII in variante al Documento di piano, Piano delle regole e al Piano dei servizi Il Piano di Governo del Territorio è soggetta al procedimento di Valutazione ambientale – VAS, nei modi e nei termini previsti dal Decreto Legislativo 03.04.2006 n° 152 e dalla Legge Regionale 11.03.2005 n° 12 e s.m.i.;

Considerato che:

- la VAS costituisce per i Piani di Governo del Territorio parte integrante del procedimento di adozione ed approvazione;
- tale valutazione ambientale (VAS) deve essere effettuata durante la fase preparatoria dell’attuazione del PII in variante al Piano di Governo del Territorio ed anteriormente alla sua adozione e che il relativo procedimento deve essere avviato con atto formale reso pubblico dall’Autorità procedente mediante pubblicazione di apposito avviso sull’Albo Pretorio e su WEB;
- l’Autorità procedente deve provvedere ad individuare:
 - l’Autorità competente per la VAS;
 - individuare gli enti territorialmente interessati e i soggetti competenti in materia ambientale da invitare alla Conferenza di Valutazione;
 - indire la Conferenza di Valutazione;
 - individuare i singoli settori del pubblico interessati all’iter decisionale;
 - definire le modalità di informazione e di partecipazione del pubblico;

Considerato che ai sensi della normativa e delle deliberazioni regionali sono stabiliti i seguenti principi per l’individuazione dell’Autorità procedente e dell’Autorità competente:

- l'Autorità procedente:
- è individuata all'interno dell'ente che procede nella formazione del piano, ovvero, nel caso in cui il soggetto che predispone il piano sia un diverso soggetto pubblico o privato, all'interno della pubblica amministrazione che recepisce, adotta o approva il piano/programma;
- è individuata all'interno dell'ente tra coloro che hanno responsabilità nel procedimento di formazione del Piano (in genere il Responsabile Unico del Procedimento),
- l'Autorità competente per la VAS è individuata all'interno dell'ente nel rispetto dei seguenti requisiti:
 - è la pubblica amministrazione cui compete l'adozione del provvedimento di verifica di assoggettabilità e l'elaborazione del parere motivato;
 - separazione delle due Autorità: è necessario verificare che non vi sia sovrapposizione tra le due Autorità, ma che ognuna di esse sia autonoma nello svolgimento delle proprie funzioni;
 - adeguato grado di autonomia: in presenza di organici strutturati gerarchicamente la Pubblica Amministrazione procedente assicura, attraverso regolamento o specifico atto, l'autonomia operativa dell'Autorità Competente per la VAS;
 - competenze in materia di tutela, protezione e valorizzazione ambientale e di sviluppo sostenibile: l'Autorità competente per la VAS, in coerenza con quanto previsto dall'art. 7 del D. Lgs. 152/06 e s. m.i., è individuata tra coloro che all'interno del Comune hanno compiti di tutela, protezione e valorizzazione ambientale e di sviluppo sostenibile.

Tutto quanto premesso e considerato

Visti:

- la direttiva 2001/42/CEE del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 giugno 2001;
- la convenzione sull'accesso all'informazione, sulla partecipazione del pubblico al processo decisionale e sull'accesso alla giustizia in materia ambientale (Convenzione di Aarhus) ratificata con Legge 108/2001;
- il Capo I e III del Titolo II Parte II del D.Lgs 152/2006 "Norme in materia ambientale";
- il D.Lgs. 16.01.2008 n° 4 "ulteriori disposizioni correttive ed integrative del D.Lgs. 03.04.2006 n° 152 recante norme in materia ambientale"
- l'articolo 4 della L.R. 12/2005 s.m.i.;
- la D.C.R. n° VIII/0351 del 13.03.2007 "Indirizzi generali per la valutazione ambientale di piani e programmi";
- la D.g.r. n. 761 del 10 novembre 2010 nonché tutti i successivi atti di Regione Lombardia volti all'approvazione dei modelli metodologici procedurali e organizzativi della VAS;

Ritenuto di poter approvare quanto sopra non rientrando la materia tra quelle riservate alla competenza del Consiglio Comunale dall'art. 42 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267;

Visti gli allegati pareri, espressi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, che si allegano al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale;

Con voto favorevole unanime reso nelle forme di legge;

D E L I B E R A

1. di prendere atto che si è già dato corso all'avvio del procedimento di valutazione del PII in variante al Documento di piano, Piano delle regole e al Piano dei servizi unitamente alla valutazione ambientale VAS, come previsto al punto 5.9 degli indirizzi generali per la Valutazione ambientale VAS, mediante specifica pubblicazione dal 25.03.2024 al 24.04.2024 all'Albo Pretorio, su quotidiano di interesse locale (Il Giornale di Vimercate del 02.04.2024) e alla data odierna ancora in corso;
2. di dare atto che il Proponente, nonché Autorità Procedente, di cui alle lettere g) h) punto 2.0 delle indicazioni contenute negli "Indirizzi per la valutazione ambientale di piani e programmi" approvati dal Consiglio Regionale in data 13.03.2007, è l'Arch. Simona Giani, Responsabile del Settore Urbanistica del Comune di Agrate Brianza;
3. di designare quale Autorità Competente per la VAS l'Ing. Comi Salvatore Responsabile del Settore Lavori Pubblici ed Ecologia del Comune di Agrate Brianza;

4. che è istituita la Conferenza di Valutazione, volta alla Valutazione Ambientale del PII in variante al Documento di piano, Piano delle regole e al Piano dei servizi, costituita dai soggetti elencati al punto successivo ed articolata in almeno due sedute:

- la prima seduta introduttiva illustra il quadro ricognitivo - programmatico, gli obiettivi del PII in variante al Documento di piano, Piano delle regole e al Piano dei servizi, la metodologia adottata per la redazione dei differenti studi specialistici propedeutici al piano, nonché i diversi contenuti che si svilupperanno nel Rapporto Ambientale di VAS;
- la seduta conclusiva formula la valutazione ambientale finale del PII in variante al Documento di piano, Piano delle regole e al Piano dei servizi ÷

5. di individuare quali soggetti/enti convocati ad esprimersi nell'ambito dei lavori della Conferenza di Valutazione i seguenti soggetti/enti:

- Strutture pubbliche competenti in materia ambientale e della salute per livello istituzionale:

- A.R.P.A. – Agenzia Regionale protezione ambiente – Dip. Monza;
- Agenzia di Tutela della Salute della Brianza - A.T.S.
- Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per le province Como Lecco Monza Brianza Pv-So-Va (Via E De Amicis 11 Milano);
- Consorzio di Bonifica est Ticino Villoresi;
- BRIANZACQUE;
- P.A.N.E.;
- C.E.M. Ambiente;
- ATO MB Ufficio d'Ambito Territoriale Ottimale della Provincia di Monza e Brianza

- Enti territorialmente interessati:

- Regione Lombardia (DG Territorio e Urbanistica - DG Ambiente, Energia e Sviluppo sostenibile - DR per i Beni Culturali e Paesaggistici);
- Provincia di Monza e della Brianza;
- Comuni contermini: Monza, Concorezzo, Vimercate, Burago di Molgora, Cambiago, Caponago, Carugate e Brugherio;
- Autorità di Bacino Distrettuale del Fiume Po

6. di trasmettere copia della presente deliberazione agli enti territorialmente interessati e con competenza specifica in materia ambientale, chiamati a partecipare alla Conferenza di Valutazione di cui al precedente punto 4;

7. di dare mandato al Responsabile dell'Ufficio Urbanistica e gestione del territorio per l'espletamento degli atti amministrativi conseguenti al presente atto deliberativo;

8. di dare atto che la presente deliberazione non comporta riflessi finanziari per l'ente;

9. di stabilire che siano eseguite le comunicazioni ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 del D. Lgs. 267/2000;

10. di dichiarare, con votazione unanime favorevole, il provvedimento urgente ed immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 al fine di consentire l'immediata prosecuzione dell'iter procedurale del P.G.T..

Allegati:

Pareri art. 49 D.Lgs. 18.08.2000 n° 267

Letto, confermato e sottoscritto.

Sindaco
SIMONE SIRONI

Segretario Generale
EMANUELA SEGHIZZI

Copia conforme del documento digitale formato e depositato presso l'Amministrazione Comunale di Agrate Brianza



COMUNE DI AGRATE BRIANZA

Provincia di Monza e della Brianza

OGGETTO: PII IN VARIANTE AL DOCUMENTO DI PIANO, PIANO DELLE REGOLE E AL PIANO DEI SERVIZI LIMITATAMENTE ALL'AREA UBICATA IN VIA MATTEOTTI E CONTRADDISTINTA IN MAPPA AL FOGLIO 33 MAPPALI 141-316 – FOGLIO 34 MAPPALI 44-49 E FOGLIO 43 MAPPALE 3 (ART. 87 DELLA L.R. 12/2005) PER LA RIGENERAZIONE URBANA DEL COMPARTO PRODUTTIVO STAR – VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA: INDIVIDUAZIONE AUTORITÀ PROCEDENTE, AUTORITA' COMPETENTE E ISTITUZIONE CONFERENZA DI VALUTAZIONE

P A R E R E D I R E G O L A R I T À T E C N I C A

(Artt. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1, del D.Lgs 18.08.2000 n.267 e ss.mm.ii.)

Il sottoscritto, responsabile del settore URBANISTICA-EDILIZIA PRIVATA-SUAP, esprime parere Favorevole in ordine alla regolarità tecnica del presente provvedimento.

Addì, 03-04-2024

Il Responsabile del Settore
GIANI SIMONA

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.24 del D.Lgs. n.82/2005 e ss.mm.ii.



COMUNE DI AGRATE BRIANZA

Provincia di Monza e della Brianza

OGGETTO: PII IN VARIANTE AL DOCUMENTO DI PIANO, PIANO DELLE REGOLE E AL PIANO DEI SERVIZI LIMITATAMENTE ALL'AREA UBICATA IN VIA MATTEOTTI E CONTRADDISTINTA IN MAPPA AL FOGLIO 33 MAPPALI 141-316 – FOGLIO 34 MAPPALI 44-49 E FOGLIO 43 MAPPALE 3 (ART. 87 DELLA L.R. 12/2005) PER LA RIGENERAZIONE URBANA DEL COMPARTO PRODUTTIVO STAR – VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA: INDIVIDUAZIONE AUTORITÀ PROCEDENTE, AUTORITA' COMPETENTE E ISTITUZIONE CONFERENZA DI VALUTAZIONE

P A R E R E D I R E G O L A R I T À ' C O N T A B I L E

(Artt. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1, del D.Lgs 18.08.2000 n.267 e ss.mm.ii.)

Il sottoscritto, responsabile del settore finanziario, esprime parere Favorevole in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento, il quale non comporta riflessi finanziari per l'ente.

Addì, 03-04-2024

Il Responsabile del Settore
CRIPPA MONICA

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.24 del D.Lgs. n.82/2005 e ss.mm.ii.



COMUNE DI AGRATE BRIANZA

Provincia di Monza e della Brianza

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Atto di GIUNTA N° 60 del 04-04-2024, avente ad oggetto PII IN VARIANTE AL DOCUMENTO DI PIANO, PIANO DELLE REGOLE E AL PIANO DEI SERVIZI LIMITATAMENTE ALL'AREA UBICATA IN VIA MATTEOTTI E CONTRADDISTINTA IN MAPPA AL FOGLIO 33 MAPPALI 141-316 – FOGLIO 34 MAPPALI 44-49 E FOGLIO 43 MAPPALE 3 (ART. 87 DELLA L.R. 12/2005) PER LA RIGENERAZIONE URBANA DEL COMPARTO PRODUTTIVO STAR – VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA: INDIVIDUAZIONE AUTORITÀ PROCEDENTE, AUTORITA' COMPETENTE E ISTITUZIONE CONFERENZA DI VALUTAZIONE, pubblicata all'albo pretorio di questo ente per quindici giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124 comma i, del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 e dell'art. 32, comma 1, Legge 18.06.2009, n. 69.

Lì, 05-04-2024

IL SEGRETARIO COMUNALE
Seghizzi dott.ssa Emanuela

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.24 del D.Lgs. n.82/2005 e ss.mm.ii.